

了解法律：家庭托兒所與保險

免責聲明！以下資訊討論家庭托兒責任和房屋保險。托兒法律中心不為任何保險公司或保單背書。

警告！家庭托兒責任保險單可能被稱為「家庭托兒」或簡稱「托兒」保險。這取決於保險公司。

要了解更多資訊，請聯繫[加州保險局](http://www.insurance.ca.gov/01-consumers/)，電話：
1-800-927-4357，網址：
<https://www.insurance.ca.gov/01-consumers/>。

1. 家庭托兒服務提供者是否需要透明家庭托兒責任保險？

否。加州法律規定，您經營家庭托兒所不需要購買家庭托兒責任保險。¹

但是，托兒法律中心強烈建議您購買家庭托兒責任保險。

法律規定，家庭托兒服務提供者必須：

- 購買家庭托兒責任保險，承保「客戶和客人」每次事故的傷害金額為 10 萬美元，總計 30 萬美元；
- 購買總額為 30 萬美元的 bond ；或者
- 保存一份由每位照護孩子的家長和監護人簽署的關於[家庭托兒所責任保險的宣誓書](#)（宣誓書 LIC 282 表格）。²

2. 購買家庭托兒責任保險有哪些好處？

如果您因與家庭托兒所相關的事件而被起訴，家庭托兒責任保險可以幫助您免於自付費用。它還可能有助於承保與您的家庭托兒所相關的其他事故或事件。

大多數保險公司也有律師。如果您因與您的家庭托兒所相關的事件而被起訴，此類保險可能幫助支付代表您的律師的費用。

關於保險單及其福利的更多資訊，請聯繫加州保險局，電話：1-800-927-4357，網址：<https://www.insurance.ca.gov/01-consumers/>。

3. 如果我沒有購買家庭托兒責任保險或保證金怎麼辦？

如果您沒有購買家庭托兒責任保險，您必須：

- 告知您的托兒計劃中的所有家長和監護人您沒有責任保險，
- 請每位家長和監護人簽署[關於家庭托兒所責任保險的宣誓書](#)（宣誓書 LIC 282 表格），以及
- 保存簽署的宣誓書 LIC 282 表，供牌照管理部門在年度檢查中檢查。³

尋找宣誓書 LIC 282 表格：

- 英語[在這裡](#)，以及
- 西班牙語[在這裡](#)。

警告！家庭托兒服務提供者不能向房東、房主協會 (HOA) 或其他人出示填妥的宣誓書 LIC 282 表格。⁴

4. 簽署的宣誓書 LIC 282 表格是否可以保護我免於起訴？

否。簽署的宣誓書 LIC 282 表格並不能保護您免於起訴。透過簽署表格，父母和監護人知道您沒有家庭托兒責任保險。⁵

如果您是租戶，表格 B 部分會告知家庭，您的房東、房主協會 (HOA) 或其他住房提供者的責任保險不承保與托兒服務相關的事件。⁶

家庭可能會拒絕簽署宣誓書，並選擇帶有家庭托兒責任保險的托兒計劃。

5. 如果我是租戶，我是否需要購買家庭托兒責任保險？

不需要。如果您是租戶和家庭托兒服務提供者，則無需購買家庭托兒責任保險。⁷

但是，托兒法律中心強烈建議您購買家庭托兒責任保險。

不過，as 作為租戶，您必須：

- 購買家庭托兒責任保險，承保「客戶和客人」每次事故的傷害金額為 10 萬美元，總計 30 萬美元；
- 購買總額為 30 萬美元的保證金；

或者

- 保存一份由您照護的每位孩子的家長和監護人簽署的關於關於家庭托兒責任保險的宣誓書 (Affidavit LIC 282 Forms)(宣誓書 LIC 282 表格)。⁸

如果您沒有購買家庭托兒責任保險，您必須：

- 告訴您的托兒計劃中的所有家長和監護人您沒有責任保險，

- 請每位家長和監護人簽署關於家庭托兒所責任保險的宣誓書 (宣誓書 LIC 282 表格)，以及
- 保存簽署的宣誓書 LIC 282 表，供牌照管理部門在年度檢查中檢查。⁹

如果您是租戶，表格 B 部分會告知家庭，您的房東、房主協會 (HOA) 或其他住房提供者的責任保險不承保與托兒服務相關的事件。¹⁰

尋找宣誓書 LIC 282 表格：

- 英語在這裡，以及
- 西班牙語在這裡。

警告！家庭托兒服務提供者不能向房東、HOA 或其他人出示填妥的宣誓書 LIC 282 表格。¹¹

6. 業主、房東、房主協會 (HOA) 或其他住房提供者是否可以要求租戶購買家庭托兒責任保險？

不可以。加州法律規定，業主、房東、HOA 和其他住房提供者不得要求租戶購買家庭托兒責任保險。¹²

制定該法律的一些原因包括：

- 家庭托兒所往往難以買到責任保險；
- 有些保險公司對家庭托兒所施加非法限制；
- 業主、房東、HOA 和其他住房提供者不能限制或監管家庭托兒所；¹³ 以及
- 家庭托兒所被視為房產的住宅用途，而不是房產的商業用途。¹⁴

警告！一些房東、HOA 和其他住房提供者要求所有租戶購買租戶保險。如果您從有此規定的人那裡租房，您也必須購買租戶保險。這是因為該規則適用於所有租戶，而不僅僅是家庭托兒所租戶。

7. 如果我是租戶，我是否必須將房東、HOA 或其他住房提供者添加到我的家庭托兒責任保險或保證金保單中？

是的，但前提是滿足所有這些條件：

- 您已經擁有或正在購買家庭托兒責任保險或保證金；
- 您的住房提供者以書面形式要求將其添加到您的保險單或保證金中；
- 如果您的房屋提供者被加到保險單或保證金中，您的保險單或保證金將不會被取消或不續保；以及
- 您的房屋提供者同意支付任何加到保險單或保證金中的額外費用。¹⁵

8. 保險公司是否可以因為保單持有人是或者租給家庭托兒服務提供者而取消或拒絕續保房主的保險單？

不可以。保險公司不可以因為保單持有人的下列行為為取消或拒絕續保屋主的保險單：

- 在該房產中經營家庭托兒所，或者
- 租給在該房產中經營家庭托兒所的人。¹⁶

保險公司只能因為某些原因取消屋主的保險單，例如：

- 保單持有人不支付保費；
- 保單持有人有詐欺行為，或對重要事實說謊；
- 房產的實體變化增加了房產的危險；或者
- 公司不再擁有屋主保險單。¹⁷

保險公司取消屋主的保險單時，必須：

1. 將通知郵寄至保險單持有人最後為人所知的地址，
2. 說明保險單將被取消以及取消了的原因，

3. 至少在保險單被取消的 20 天之前。¹⁸

警告！有些保險公司必須在取消保單的超過 20 天之前通知保險單持有人。查看您的保險單，獲取更多資訊。

保險公司不續保屋主保險單時，必須

1. 將通知郵寄至保險單持有人最後為人所知的地址，
2. 說明不續保的具體原因，
3. 在保險單到期的至少 75 天之前。¹⁹

9. 如果有人侵害我的保險權利怎麼辦？

如果有人侵犯您的保險權利：

- 向他們展示此情況說明書。
- 聯繫托兒法律中心，電話：(415)558-8005 分機 101，網址：www.childcarelaw.org/help。
- 在 www.lawhelpca.org 上尋找律師，或者聯繫您所在縣的律師協會或加州律師協會獲得轉介。
- 在 <https://civildrights.ca.gov/ComplaintProcess/> 上向加州保險局提出投訴。
- with the Civil Rights Department at <https://civildrights.ca.gov/ComplaintProcess/> 上向民權部門提出投訴。我們建議您聯繫托兒法律中心，以便我們能夠向您解釋投訴流程。
- 在保險局的住宅保險：房主和租戶手冊中了解您的保險權利，在這裡提供下列語言版本：
 - [英語](#)，
 - [西班牙語](#)，以及
 - [苗族語](#)。

10. 何謂「家庭托兒服務提供者？」

「家庭托兒服務提供者」在其租用或自有的房屋中提供持牌照的托兒服務。他們經營稱為

「家庭托兒所」的托兒計畫。²⁰

在加州，只有加州社會服務部社區看護牌照事務處和當地消防部門可以制定和執行家庭托兒所的規則。²¹

市、縣和住房提供者(如房東)不能監管或限制家庭托兒所。²²

欲了解更多資訊，請造訪社區看護牌照事務處：

<https://www.cdss.ca.gov/inforesources/child-care-licensing>。

11. 在哪裡可以找到更多有關家庭托兒責任和房屋保險的資訊？

聯繫方式：

- 加州保險局，電話：1-800-927-4357，網址：<https://www.insurance.ca.gov/>。
- 您當地的資源和轉介機構：www.rrnetwork.org。



© Child Care Law Center 托兒法律中心 2024 年版權所有

由托兒法律中心的律師撰寫。如需複製、傳輸或分享此資訊的許可，請發送電子郵件至：info@childcarelaw.org
法律資訊 – 不是法律建議。本出版品旨在為您提供法律資訊；這不是法律建議。托兒法律中心不是您的律師。法律經常變更。如需有關您的具體情況的建議，請與律師聯繫。

尾註：以下引文與加州法律以及您對此主題的權利相關。閱讀它們和/或聯繫您當地的法律圖書館。他們可以幫助您了解法律。

尾註：

¹ [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#)。

² [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#)。

³ [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#)。

⁴ 參閱《加州法規》第 22 篇第 101221 條 (c) 款 (家庭和兒童的姓名被視為機密資訊。第 101221 條要求家庭托兒服務提供者對有關兒童的所有資訊和記錄進行保密。)

⁵ 加州社會服務部社區看護牌照事務處, LIC 282, [關於家庭托兒所責任保險的宣誓書](#) (2008)。

⁶ [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#)。

⁷ 參閱 [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#); 同時參閱, [《加州健康與安全法典》§ 1597.41\(a\)-\(c\)](#)。

⁸ [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#)。

⁹ [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#)。

¹⁰ [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#)。

¹¹ 參閱《加州法規》第 22 篇第 101221 條 (c) 款 (家庭和兒童的姓名被視為機密資訊。第 101221 條要求家庭托兒服務提供者對有關兒童的所有資訊和記錄進行保密。)

¹² 參閱 [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(a\)](#); 同時參閱, [《加州健康與安全法典》§ 1597.41\(a\)-\(c\)](#)。

¹³ [《加州健康與安全法典》§ 1597.41\(a\)-\(c\)](#)。

¹⁴ [《加州健康與安全法典》§§ 1597.42, 1597.43\(a\), 1597.45\(a\)](#)。

¹⁵ [《加州健康與安全法典》§ 1597.531\(b\)](#) (當家庭托兒所在屋主協會管轄的共享公共空間的場所運作時, 這些相同的責任保險規則也適用。)

¹⁶ [《加州保險法》§ 676.1\(a\)-\(b\)](#)。同時參閱, [《加州保險法》§ 676](#) (「如果房東的房屋保險保單已生效至少 60 天, 或者是續保保單, 則只有在以下情況下才可以取消或不續保保單: 未支付保費、指定被保險人被定罪、欺詐、嚴重疏忽作為或不作為或物理變化導致該房產不可投保。」家庭托兒所的開設不被視為「受保房產的物理變化」, 不證明取消或不續保是合理的。) 同時參閱, [《加州健康與安全法典》§ 1597.41\(a\)-\(c\)](#)。

¹⁷ [《加州保險法》§ 676.1\(a\)](#)。同時參閱, [《加州保險法》§ 676](#)。

¹⁸ [《加州保險法》§ 662](#)。同時參閱, Ricardo Lara, 加州保險局保險局長, 《住宅保險: 屋主與租戶》(2021年),

<https://www.insurance.ca.gov/flipbook/residential2020/22/>。

¹⁹ [《加州保險法》§ 678\(a\)\(B\), \(c\)](#)。同時參閱, Ricardo Lara, 加州保險局保險局長, 《住宅保險: 屋主與租戶》(2021年),

<https://www.insurance.ca.gov/flipbook/residential2020/22/>。

²⁰ [《加州健康與安全法典》§§ 1596.78, 1597.44, 1597.465](#)。同時參閱, <https://www.cdss.ca.gov/inforesources/child-care-licensing> 加州社會服務部社區看護牌照管理事務處, /resources-for-parents (上次造訪日期為 2024 年 4 月 25 日)。

²¹ 參閱 [《加州健康與安全法典》§ 1597.40](#) (「當地法律、法規或規則不得直接或間接禁止或限制將設施用作家庭托兒所……」)。同時參閱, [《加州健康與安全法典》§ 1597.41\(a\)-\(c\)](#)。

²² [Cal. Health & Safety § 1597.41\(a\)-\(c\), \(e\)](#)。同時參閱, [《加州健康與安全法典》§ 1597.45\(a\)-\(c\)](#)。